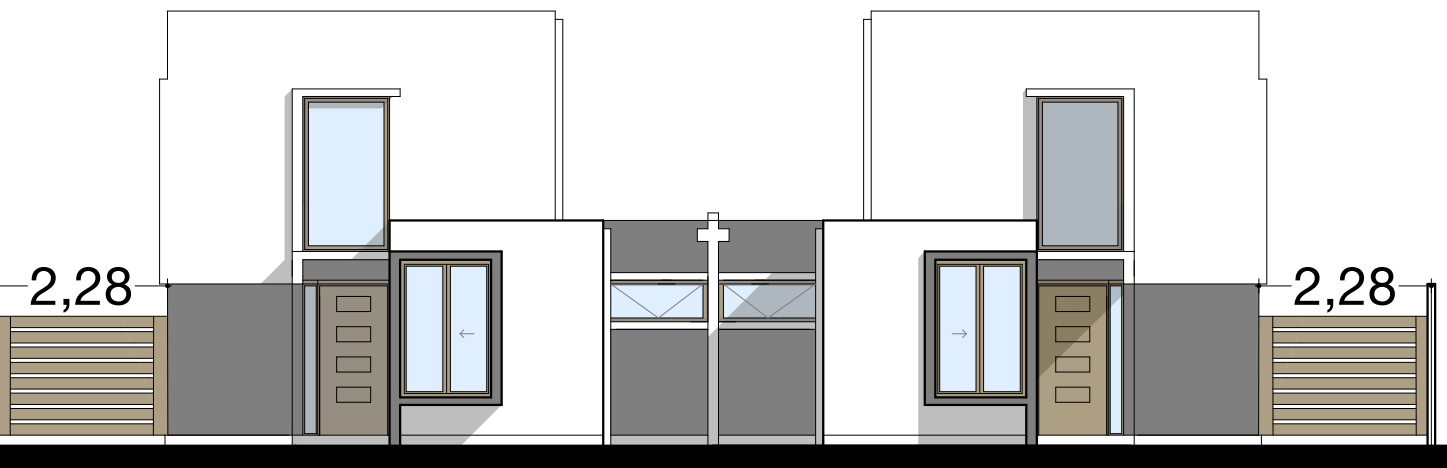
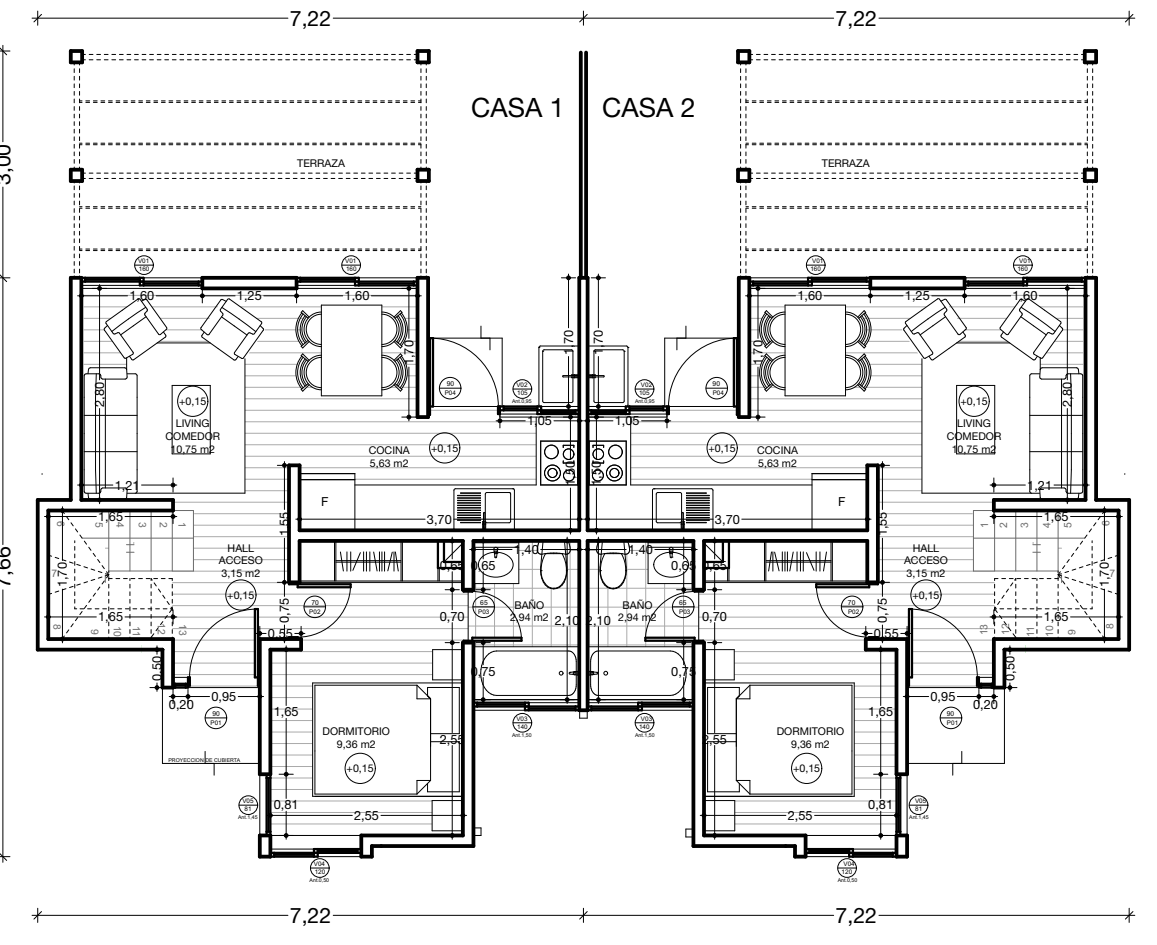


CUADRO NORMAS URBANIZACION ZEU1	EXIGIDO	PROYECTADO	RESULTADO
LOTE A-8 : 22.958 m ²			
DENSIDAD HABITACIONAL BRUTA (SEGUN PRI)	75 hab/ha	---	---
DENSIDAD HABITACIONAL BRUTA (acogido ART 6.1.8 OGUC)	94 hab/ha	86,9 hab/ha	CUMPLE
ALTURA MAXIMA DE EDIFICACION	10,5 m 0 3 pisos		CUMPLE
SISTEMA DE AGRUPAMIENTO	ANILADO	ANILADO	CUMPLE
COEFICIENTE DE CONSTRUCTIBILIDAD	0,6	X	CUMPLE
COEF DE OCUPACION DE SUELO	0,3	X	CUMPLE
RASANTE	OGUC	OGUC	CUMPLE
ANTEJARDIN	5 m	5 m	CUMPLE
CARGA DE OCUPACION	217 hab	X	CUMPLE
ESTACIONAMIENTOS (ART 5.10. PRI)			
1.-VIVIENDAS (1 POR UNIDAD)	50	100	CUMPLE
2.-VISITAS (15% ADICIONAL)	7,5	8	CUMPLE
3.-DISCAPACITADOS	2	2	CUMPLE
4.-BICICLETAS SEGUN ART 2.4.2 BIS Y ART TRANSITORIO	25	26	CUMPLE

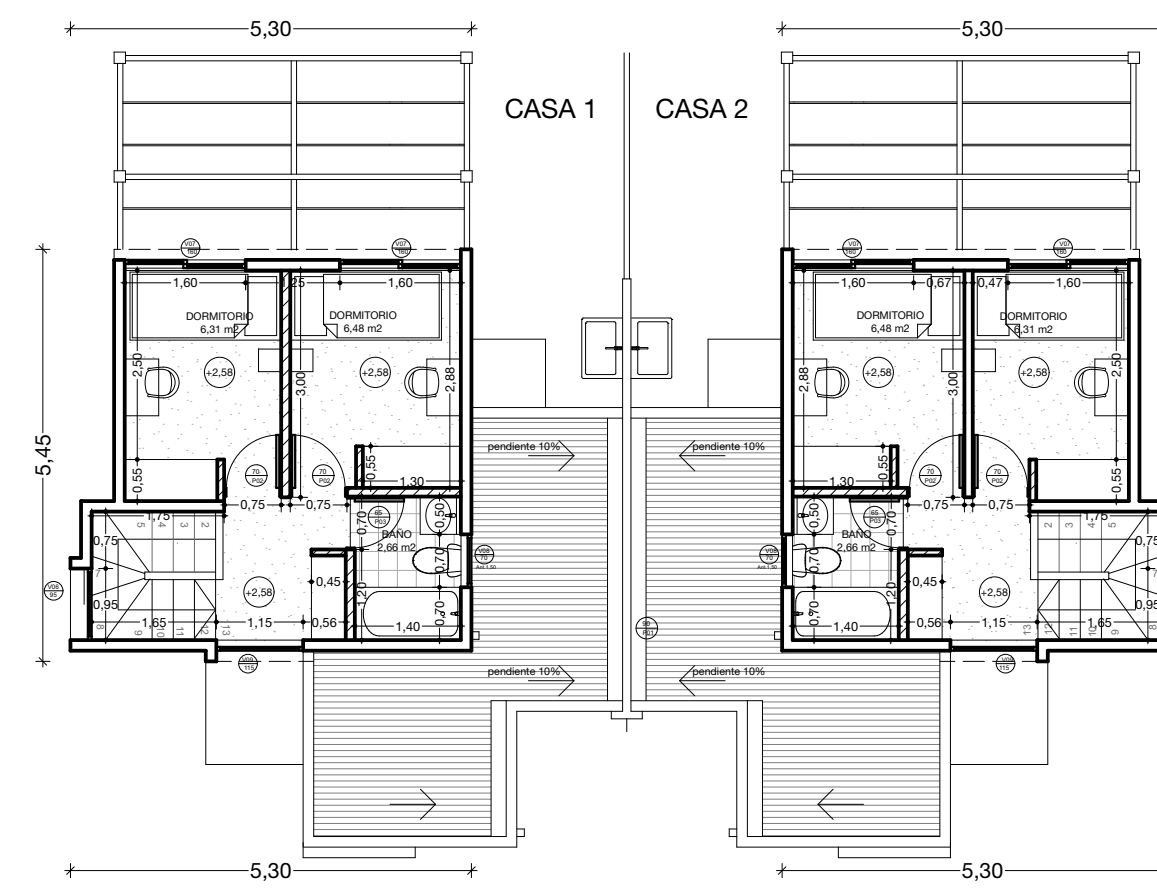
CASA TIPO A
SUPERFICIE 65,77 m²



CASA TIPO A
ELEVACION FRONTAL CASA 1 Y CASA 2
ESCALA 1:100



CASA TIPO A
PLANTA PRIMER NIVEL CASA 1 Y CASA 2
ESCALA 1:100

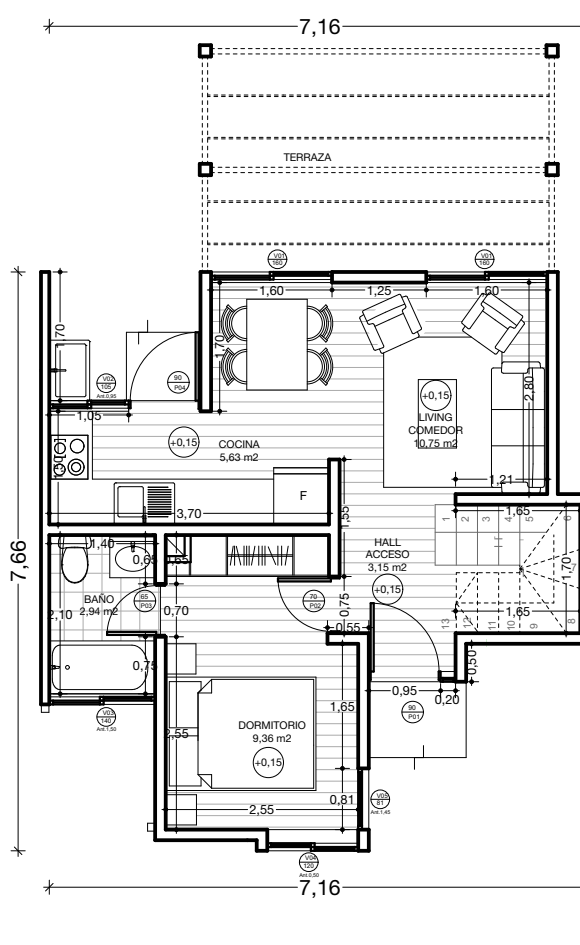


CASA TIPO A
PLANTA SEGUNDO NIVEL CASA 1 Y CASA 2
ESCALA 1:100

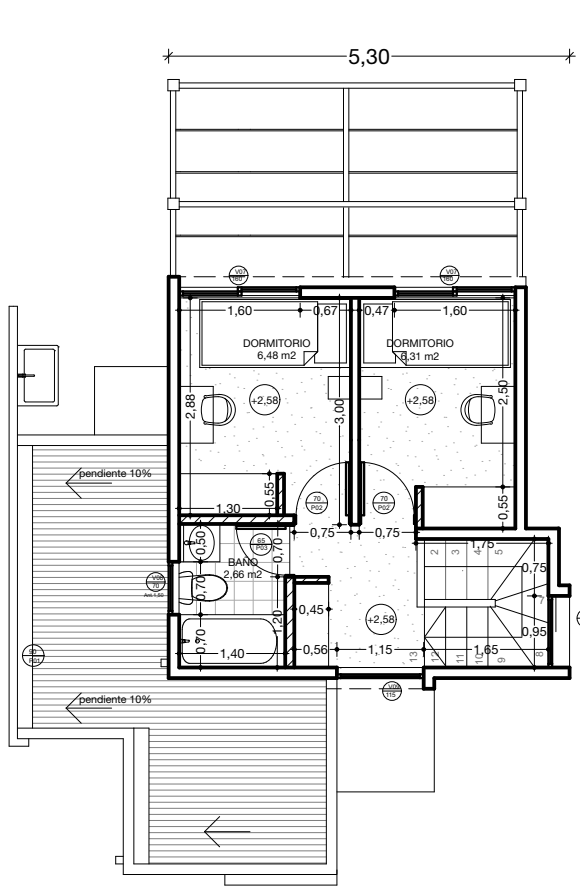
CASA TIPO B
SUPERFICIE 65,77 m²



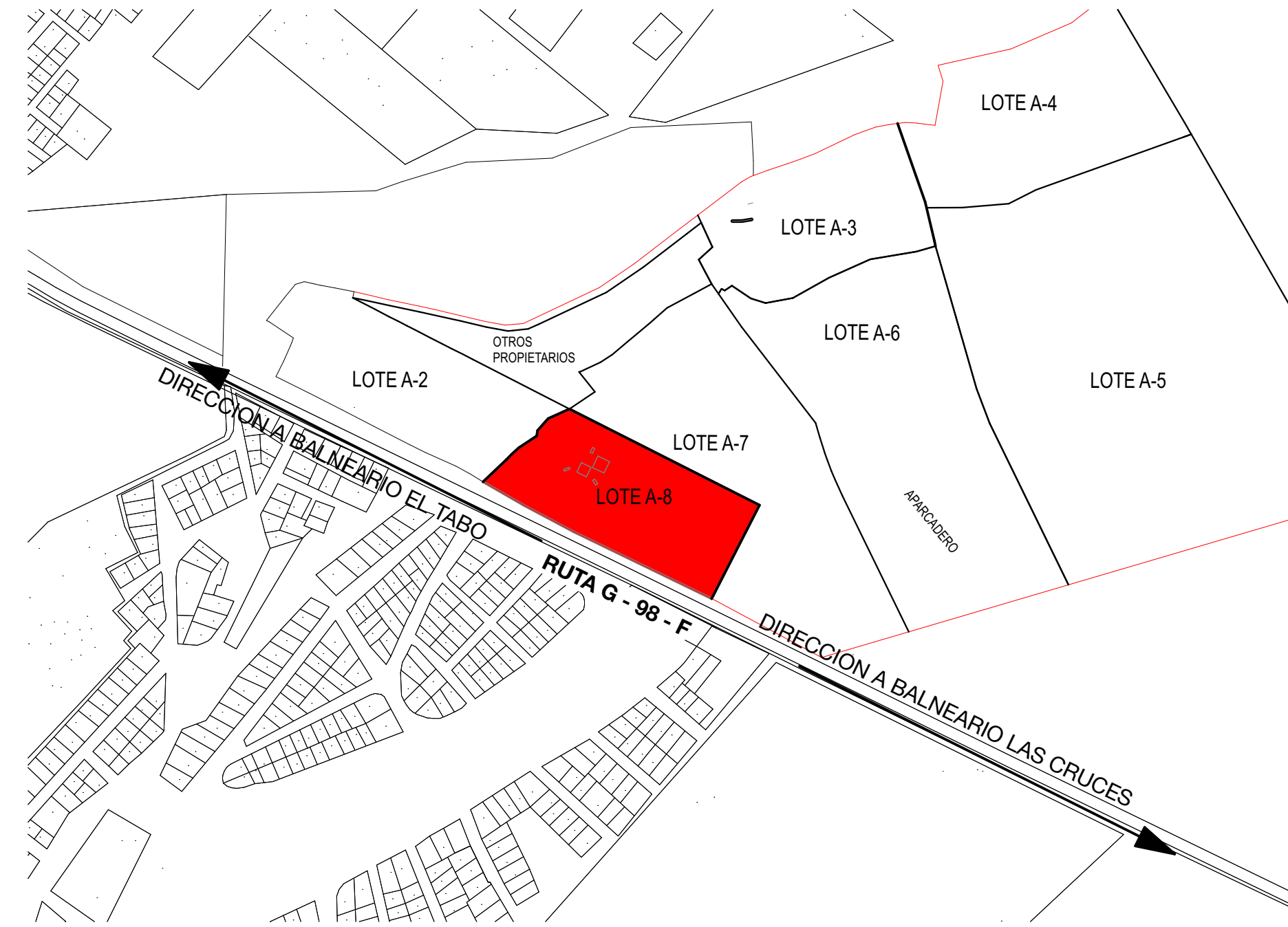
CASA TIPO B
ELEVACION FRONTAL
ESCALA 1:100



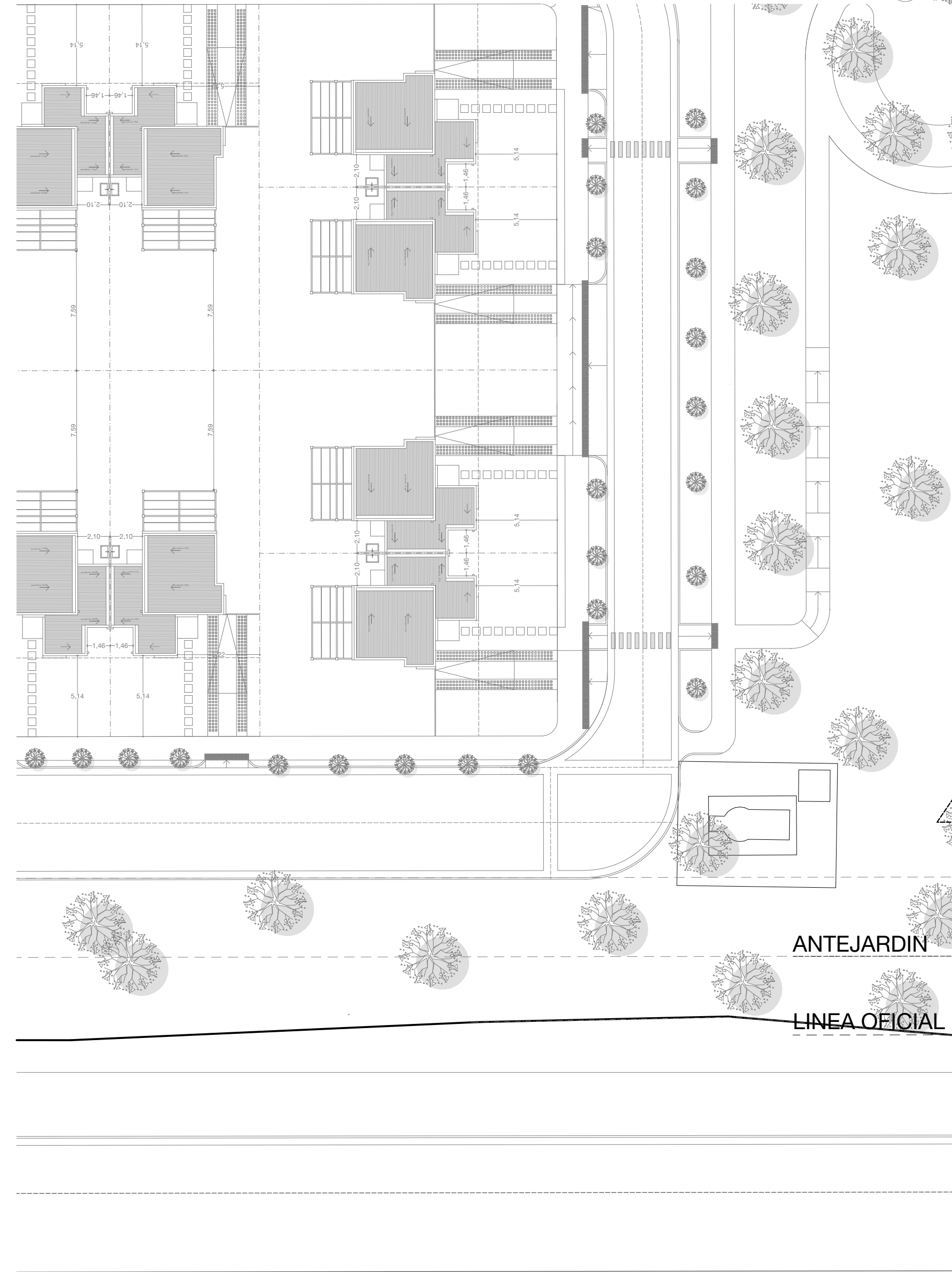
CASA TIPO B
PLANTA PRIMER NIVEL
ESCALA 1:100



CASA TIPO B
PLANTA SEGUNDO NIVEL
ESCALA 1:100



UBICACION
ESCALA 1:5000



ANTEJARDIN

LINEA OFICIAL

SERVIDUMBRE EN TRAMITE DE MATERIALIZACION

ANTENAS CELULAR

PORTON ACCESO ANTENA

S1 891,58 m²

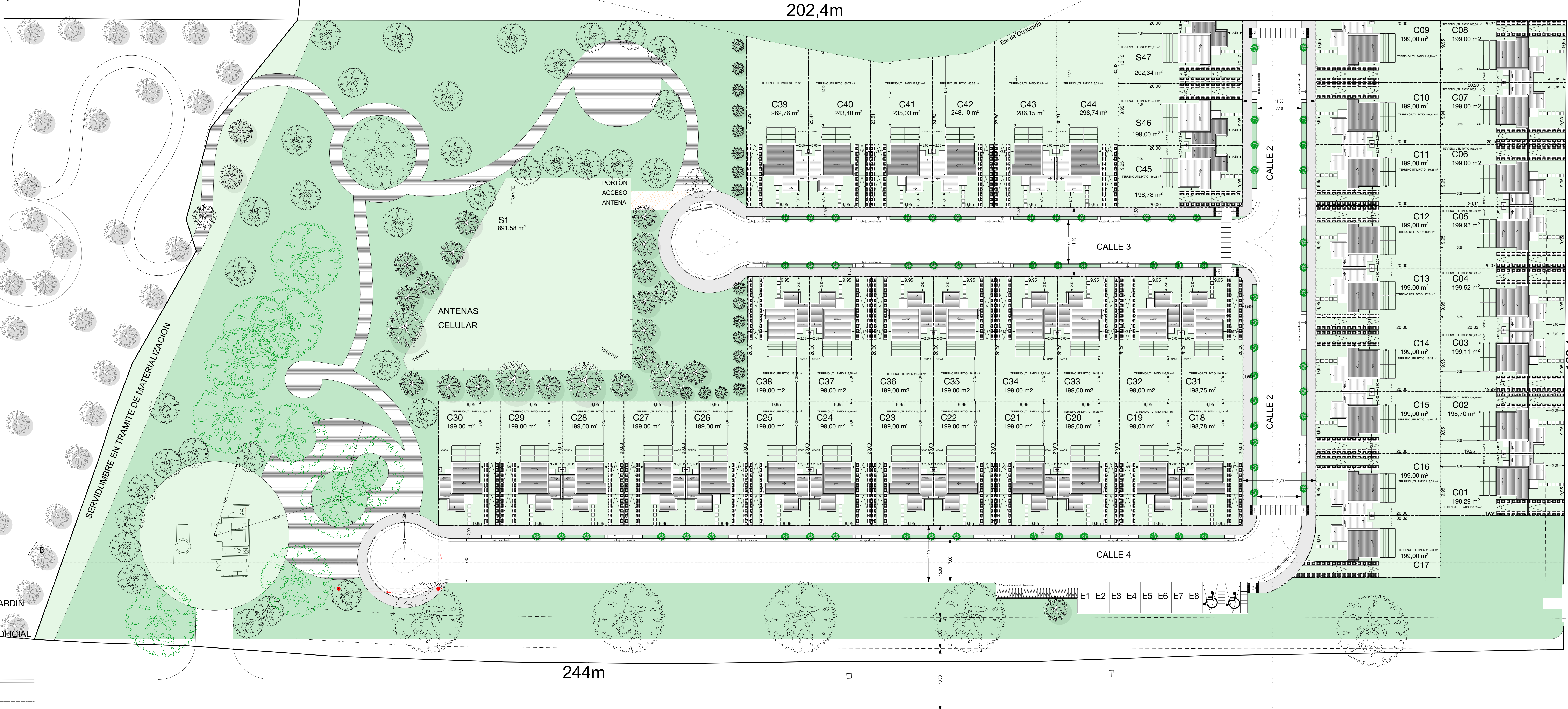
202,4m

244m

100,4m

ESCALA 1:250

CONDOMINIO TIPO A - LOS CIPRECES - LOTE A-8 ESCALA 1:250



SERVIDUMBRE DE PASO

Resolución N 26
Subdivisión n 743
24 Mayo de 2016